



Diário Oficial

Município de Ijaci

EDIÇÃO nº 027 - Quinta Feira, 12 de Fevereiro de 2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJACI **Estado de Minas Gerais**

Lei 1.540/2026 de 10 de fevereiro de 2026.

**ESTABELECE ÁREA CONSOLIDADA ÀS MARGENS DO
CÓRREGO PIAMPUM, NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO
DE IJACI E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

A Câmara Municipal aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei.

Art. 1º - Fica estabelecida como área consolidada, em área de preservação permanente – APP, às margens do Córrego Piampum, zona urbana do Município de Ijaci, a constante do mapa e memorial descrito Anexo I da presente lei.

Art. 2º - Fica proibida qualquer atividade na área estabelecida no artigo anterior, que esteja relacionada a intervenção ou supressão na área composta de preservação permanente.

Parágrafo Único: não será permitida a realização de qualquer obra na edificação existente na área constante do artigo 1º, sem a devida autorização e acompanhamento do Poder Executivo Municipal.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Ijaci, 10 de fevereiro de 2026.

NELSON MESQUITA
GALVINO:07436204610

Assinado de forma digital por
NELSON MESQUITA
GALVINO:07436204610
Dados: 2026.02.10 15:43:07 -03'00'

NELSON MESQUITA GALVINO
Prefeito Municipal



Diário Oficial

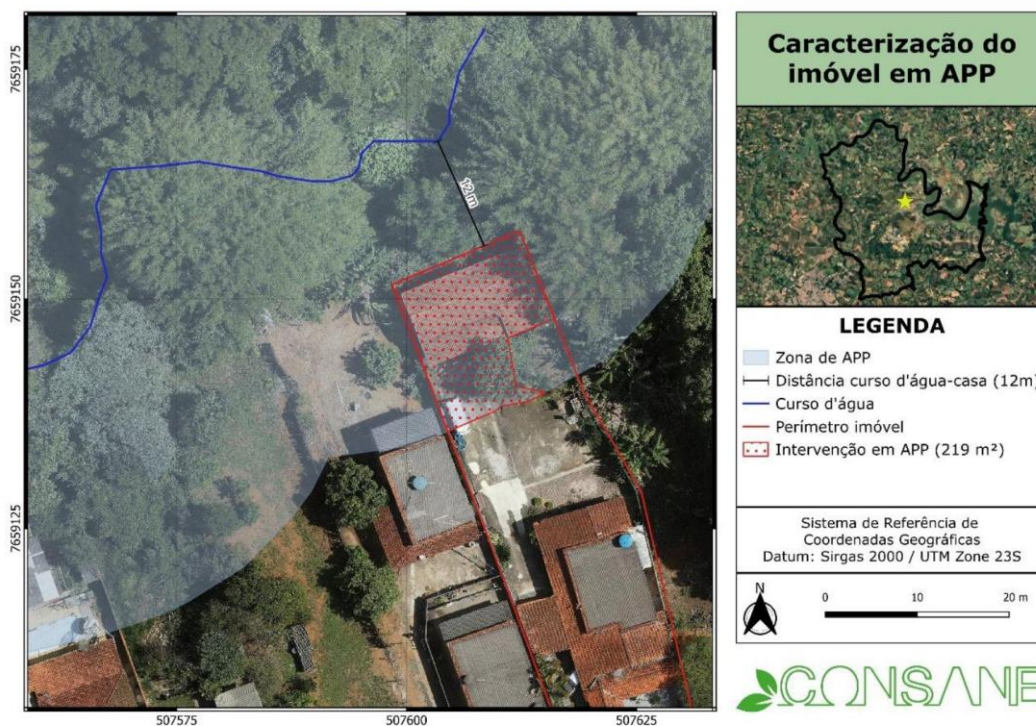
Município de Ijaci

EDIÇÃO nº 027 - Quinta Feira, 12 de Fevereiro de 2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJACI
Estado de Minas Gerais

ANEXO I – Mapa de Localização



Praça Prefeito Elias Antônio Filho
Tel. (35) 3843.1280 – CNPJ 18.244.400/0001-08
www.ijaci.mg.gov.br



Diário Oficial

Município de Ijaci

EDIÇÃO nº 027 - Quinta Feira, 12 de Fevereiro de 2025



CONSANE
DIRETORIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO

Memorial Descritivo do lote com a construção situada em Área de Preservação Permanente (APP)

Imovel: Lote com intervenção em APP
Proprietário: Miguel Luiz Vilas Boas
Endereço: Rua Francisco Luiz Vilas Boas nº 36 - Centro
Município/UF: Ijaci/MG
Perímetro(m): 178,84
Área(m²): 1136,70

DESCRIÇÃO

O imóvel descrito abaixo corresponde a um terreno de 1136,70 m², localizado à Rua das Flores, no município de Ijaci/MG, representado na planta;

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P0**, de coordenadas **N 7659157,40 m** e **E 507612,30 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **158°14'55,71"** e **18,96 m**; até o vértice **P1**, de coordenadas **N 7659139,78 m** e **E 507619,33 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **149°57'50,85"** e **12,38 m**; até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7659129,07 m** e **E 507625,52 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **166°59'40,92"** e **45,15 m**; até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7659085,08 m** e **E 507635,68 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **249°02'12,07"** e **11,74 m**; até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7659080,88 m** e **E 507624,72 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **339°50'54,23"** e **44,75 m**; até o vértice **P5**, de coordenadas **N 7659122,89 m** e **E 507609,30 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **339°15'1,26"** e **30,68 m**; até o vértice **P6**, de coordenadas **N 7659151,58 m** e **E 507598,43 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **67°15'1,40"** e **15,04 m**; até o vértice **P0**, de coordenadas **N 7659157,40 m** e **E 507612,30 m**, encerrando esta descrição.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **-45**, Fuso **23S**, tendo como DATUM **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Documento assinado digitalmente
gov.br FELIPE VINÍCIUS OLIVEIRA SILVA
Data: 28/01/2026 06:57:42-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Lavras, 13 de janeiro de 2026

Felipe Vinícius Oliveira Silva
Engenheiro Civil
CREA: 209726/D-MG



Diário Oficial

Município de Ijaci

EDIÇÃO nº 027 - Quinta Feira, 12 de Fevereiro de 2025



CONSANE
DIRETORIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO

Memorial Descritivo da construção situada em Área de Preservação Permanente (APP)

Imovel: Lote com intervenção em APP
Proprietário: Miguel Luiz Vilas Boas
Endereço: Rua Francisco Luiz Vilas Boas nº 36 - Centro
Município/UF: Ijaci/MG
Perímetro(m): 45,27
Área(m²): 120,91

DESCRIÇÃO

O imóvel descrito abaixo corresponde a um terreno de 120,91 m², localizado à Rua das Flores, no município de Ijaci/MG;

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P0**, de coordenadas **N 7659155,71 m** e **E 507612,32 m**; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: **158°09'5,52"** e **8,70 m**; até o vértice **P1**, de coordenadas **N 7659147,64 m** e **E 507615,56 m**; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: **249°02'45,60"** e **14,08 m**; até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7659142,60 m** e **E 507602,41 m**; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: **339°21'28,76"** e **8,58 m**; até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7659150,63 m** e **E 507599,39 m**; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: **68°32'22,05"** e **13,90 m**; até o vértice **P0**, de coordenadas **N 7659155,71 m** e **E 507612,32 m**, encerrando esta descrição.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **-45**, Fuso **23S**, tendo como DATUM **SIRGAS 2000**. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Documento assinado digitalmente
FELIPE VINÍCIUS OLIVEIRA SILVA
Data: 28/01/2026 06:57:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Lavras, 13 de janeiro de 2026

Felipe Vinícius Oliveira Silva
Engenheiro Civil
CREA: 209726/D-MG