



Câmara Municipal de Ijaci

Estado de Minas Gerais

Legislatura 2025/2028

REQUERIMENTO Nº 02 2026

Assunto: Solicitação de Esclarecimentos e Providências sobre a Infraestrutura Viária no Trecho de Acesso ao Condomínio Náutico Ilha Brasil

Exmo. Sr.
Luiz Rogério Vilas Boas
DD. Presidente da Câmara
Ijaci/MG.

A vereadora Frankeliny Natividade, no uso de suas atribuições legais, vem, por meio deste requerimento, solicitar informações e providências a respeito da infraestrutura viária no trecho que liga a cidade de Ijaci ao Condomínio Náutico Ilha Brasil, conforme a solicitação protocolada na Câmara Municipal sob o Protocolo nº 04, datada de 15 de janeiro de 2026, às 13h50min.

Em relação a essa solicitação, os moradores do referido condomínio e usuários da via relatam diversos problemas, incluindo o excesso de lombadas (quebra-molas) no percurso de aproximadamente 7,5 km que margeia a represa. Foi contabilizado o total de 14 lombadas, sendo que novas lombadas foram instaladas nos últimos dias, gerando questionamentos sobre a necessidade e o padrão técnico das mesmas.

Dessa forma, solicitamos que o senhor Prefeito forneça as seguintes informações de maneira formal e documentada:

Laudo técnico completo que justifique a instalação de cada uma das lombadas, conforme as normas estabelecidas pela Resolução 600/2016 do CONTRAN, que define requisitos técnicos obrigatórios para a implantação, sinalização e justificativa das lombadas;

Indicação do responsável técnico e do engenheiro responsável pela implantação das lombadas, incluindo informações sobre a análise técnica realizada para garantir a conformidade com as normas legais e técnicas;

Estudo de tráfego e plano de mobilidade que embasou a decisão de implantação das lombadas, incluindo distâncias, tipos de tráfego e justificativas para o número elevado de lombadas no trecho;

Informações sobre os buracos e defeitos no asfalto, que têm causado transtornos à



Câmara Municipal de Ijaci

Estado de Minas Gerais

Legislatura 2025/2028

população e afetado a segurança viária, e quais providências estão sendo tomadas para a recuperação da pavimentação;

A falta de guard rails (defensas metálicas) e gradis nas margens da represa, o que tem gerado riscos de acidentes, especialmente em períodos de chuva forte, e a falta de iluminação pública no trecho, que contribui para a insegurança;

Justificativa sobre a relação entre o aumento do IPTU na região e a falta de melhorias na infraestrutura, incluindo as estradas de acesso ao condomínio e as condições gerais de segurança e mobilidade;

Previsão de novos investimentos para a melhoria da infraestrutura viária, com foco na recuperação do trecho e na instalação de novos serviços de drenagem, iluminação e manutenção de pavimentação;

Prazos para a execução das ações corretivas necessárias e a apresentação de um cronograma de obras e reparos.

Além disso, solicitamos que sejam disponibilizados todos os laudos técnicos, estudos, relatórios e justificativas legais referentes à instalação das lombadas e à situação geral do trecho mencionado, com a indicação dos responsáveis por cada etapa do processo.

Este requerimento é apresentado em nome dos moradores do Condomínio Náutico Ilha Brasil, com o intuito de garantir que as providências sejam tomadas de forma rápida e eficaz, atendendo às necessidades de segurança e mobilidade da população.

Nestes termos pede e espera honroso deferimento

Cordialmente

Atividade
Frankeliny Natividade

Vereadora Vice-Presidente da Câmara

APROVADO (X) REJEITADO ()
DISCUSSÃO E VOTAÇÃO
VOTOS FAVORÁVEIS
VOTOS CONTRÁRIOS
BRANCOS
NULOS
ABSTENÇÕES
EM, 2 / 2 / 26
PRESIDENTE

Solicitação de Esclarecimentos e Providências sobre Infraestrutura Viária

Para a Senhora Vereadora Frankeliny, Vice Presidenta da Câmara Municipal de Itajaci

Nós, por meio da síndica e representante legal do Condomínio Náutico Ilha Brasil, situado neste município, viemos por meio deste documento solicitar esclarecimentos formais, providências e a apresentação de laudos técnicos referentes à atual situação da infraestrutura viária no trecho que liga a cidade ao referido condomínio.

1. Excesso de Lombadas no Trecho de Acesso

No percurso de aproximadamente 7,5 km, que margeia a represa e dá acesso ao Condomínio Náutico Ilha Brasil, foram contabilizadas 14 lombadas (quebras-molas). Nos últimos dias, novas lombadas foram instaladas, totalizando este número.

Os moradores consideram a quantidade excessiva, uma vez que:

- A instalação não parece seguir um padrão técnico definido de distanciamento ou necessidade;
- Há dúvidas sobre a conformidade das lombadas com a **Resolução 600/2016 do CONTRAN**, que estabelece requisitos técnicos obrigatórios para implantação, sinalização e justificativa das mesmas;
- Não consta, de forma pública, qualquer laudo ou estudo técnico que comprove a necessidade de cada instalação.

Solicitamos formalmente:

1. O laudo técnico completo justificando a instalação de cada uma das lombadas, conforme exigido pelas normas do CONTRAN;
2. A indicação do responsável técnico (engenheiro) pela implantação;
3. Informações sobre o plano de mobilidade ou estudo de tráfego que embasou a decisão.

2. Buracos e Defeitos no Asfalto

PROCOLO
Nº 04
em 15/01/2016 Hora: 13h50
Rafael J. Silva

Além das lombadas, o mesmo trecho apresenta **aproximadamente 40 buracos ou defeitos no pavimento**, representando riscos significativos à segurança dos motoristas, motociclistas, ciclistas e pedestres.

Solicitamos:

- O cronograma oficial de manutenção, recuperação ou recapeamento do asfalto;
- Explicação sobre a ausência de reparos mesmo após sucessivos reajustes do IPTU;
- Informações sobre a empresa contratada, se houver, e o prazo para execução dos serviços.

3. Falta de Guardrail em Áreas com Água em Ambos os Lados

Existem **dois pontos críticos** no trecho onde há água dos dois lados da via, sem qualquer tipo de **guardrail**, barreira de proteção ou sinalização adequada.

Este cenário representa **grave risco de acidentes**, especialmente durante a noite ou sob chuva.

Solicitamos:

- A instalação urgente de sistemas de proteção (guard rails ou barreiras equivalentes);
- A apresentação do laudo que classificou estes pontos como não críticos (se houver);
- Informações sobre o prazo previsto para correção.

4. Iluminação Deficiente no Trecho

Embora haja postes ao longo do percurso, uma parte considerável deles **não possui iluminação**, prejudicando o tráfego e aumentando o risco de acidentes.

Solicitamos:

- O plano de reparo e regularização da iluminação pública no trecho;
- Esclarecimento sobre a cobrança da taxa de iluminação pública em áreas não iluminadas.

5. Relação entre Aumentos do IPTU e a Falta de Melhorias

Nos últimos anos, os moradores têm observado **aumentos significativos no IPTU**, sem a correspondente melhoria na infraestrutura urbana, especialmente no trecho citado.

Solicitamos:

- Justificativas formais para os reajustes realizados;
- A apresentação dos investimentos destinados especificamente à melhoria da infraestrutura do bairro e do acesso ao condomínio;
- A previsão de novos investimentos para o local.

Solicitações Finais

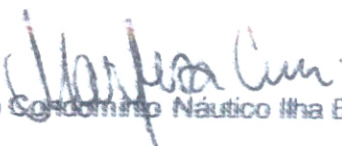
Diante de todos os pontos apresentados, solicitamos que a Prefeitura Municipal:

1. **Forneça resposta formal e documentada a cada um dos tópicos acima;**
2. **Disponibilize laudos técnicos, estudos, relatórios e justificativas legais** referentes à instalação das lombadas e à situação geral do trecho citado;
3. **Indique os prazos para as ações necessárias**

A comunidade local, composta por centenas de famílias e representada por sua síndica, deseja colaborar com o município para a construção de um ambiente mais seguro, organizado e **tecnicamente adequado**. Contudo, é indispensável a transparência e a observância das normas aplicáveis.

Aguardamos retorno dentro do prazo legal.

Atenciosamente,


Síndica do Condomínio Náutico Ilha Brasil