

CÂMARA MUNICIPAL DE IJACI

Legislatura 2017 / 2020

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 1/2018. EMENDA MODIFICATIVA E ADITIVA Nº 3

1) A ementa do Projeto de Lei Complementar nº 1/2018 passa a vigorar com a seguinte redação:

"ALTERA O INCISO VII DO ART. 42 E ACRESCENTA ALÍNEA AO § 2º DO ART. 46 DA LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 758/2003 (PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO DE IJACI)"

2) O Art. 1º do Projeto de Lei Complementar nº 1/2018 passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 1º. A Lei Complementar Municipal n.º 758, de 08 de janeiro de 2003 passa a vigorar com a seguinte alteração:

Art. 42.....

VII – em terrenos com declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento), salvo se apresentada solução técnica pelo empreendedor, a ser aprovada pelos órgãos municipais competentes;

Art. 46.....

§2º – O percentual a ser destinado a equipamentos urbanos e comunitários e a espaços livres de uso público será de, no mínimo, 10% (dez por cento) da gleba a ser parcelada, sendo que 5% (cinco por cento) deverão apresentar declividade natural do terreno menor ou igual a 15% (quinze por cento).

I – Havendo lei autorizativa, as áreas a serem destinadas a equipamentos urbanos e comunitários e a espaços livres de uso público pelo Empreendedor ao Município, poderão:

a – Serem transferidas fora dos limites do loteamento, desde que no perímetro urbano do Município de Ijaci,

b – Serem Compensadas por edificação de instalações destinadas ao atendimento público municipal,

c – Serem compensadas por edificações habitacionais de cunho social, observados os critérios legais exigidos pelos órgãos de Assistência Social para seleção dos beneficiários;

d – Custeio de prestação de serviços para melhoramentos em instalações e bens públicos municipais.

Sala das Sessões, 13 de junho de 2018.

Luiz Rogério Silva Borges

Guilherme R. de Paula

JK

[Assinatura]